



AJUNTAMENT DE RUBÍ

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

NORMES URBANÍSTIQUES

(Volum 2 de 2)

Desembre 2009

NORMES URBANÍSTIQUES

Annex 1. Fitxes dels sectors de desenvolupament

SECTORS DE DESENVOLUPAMENT**1. SECTORS EN SÒL URBÀ****POLÍGONS D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA****PAU ALINEACIÓ A VIAL**

- PAU 1 Avgda.de les Olimpíades Sud
- PAU 2 Avgda.de les Olimpíades Nord
- PAU 3 C/ Escultor Benlliure
- PAU 4 C/ Francoli
- PAU 5 c/ Poesia - Pg.de les Torres 1
- PAU 6 c/ Poesia - Pg.de les Torres 2
- PAU 7 Camí de Ca n'Oriol
- PAU 8 c/ Dante Alighieri
- PAU 9 Mossos d'esquadra Est
- PAU 10 Mossos d'esquadra Oest
- PAU 11 Carretera Sabadell
- PAU 12 Plaça Pearson
- PAU 13 Inventor Edison

PAU AÏLLADA SEMIINTENSIVA

- PAU 14 Can Ximelis - c/ Serra de Collserola
- PAU 15 Carrer de la Solidaritat
- PAU 16 Farigola

PAU HABITATGE UNIFAMILIAR EN RENGLLE

- PAU 17 El Far

PAU EDIFICACIÓ AÏLLADA SEMIINTENSIVA I TERCIRARI

- PAU 18 4 Vents

PAU D'ORDENACIÓ D'ACTIVITATS TERCIRÀRIES

- PAU 19 C/Avinyó

PAU D'ORDENACIÓ ANTERIOR

- PAU 20 Nova biblioteca
- PAU 21 Ampliació de Can Sant Joan II
- PAU 22 Virutex

PAU D'ORDENACIÓ D'EQUIPAMENT

- PAU 23 Ca n'Oriol

PLANS DE MILLORA URBANA**PMU D'ORDENACIÓ D'USOS RESIDENCIALS.****TRANSFORMACIÓ D'ÚS INDUSTRIAL A ÚS RESIDENCIAL**

- PMU 1.1 Pinar - Ctra C1413
- PMU 1.2 Ctra. De Terrassa 1
- PMU 1.3 Ctra. De Terrassa 2
- PMU 1.4 Ctra. De Terrassa 3
- PMU 1.5 Ctra. De Terrassa 4
- PMU 1.6 Plaça del Vallès (Braun)
- PMU 1.7 Can Rosés
- PMU 1.8 La Llana-C/ del Pont
- PMU 1.9 C/ Ample
- PMU 1.10 Pg.Torres - C/ Dr.Ferran
- PMU 1.11 Molins de Rei 1
- PMU 1.12 Molins de Rei 2. (Antic: C1413-C/ de l'Art)
- PMU 1.13 Avinguda de Castellbisbal 1
- PMU 1.14 Avinguda de Castellbisbal 2
- PMU 1.15 La Llana - Estació
- PMU 1.16 La Llana Pich Aguilera

PMU D'ORDENACIÓ D'USOS RESIDENCIALS.
DE NOVA ORDENACIÓ RESIDENCIAL

PMU 2.1	L'Escardivol
PMU 2.2	Plaça del Vallès Sud-Oest
PMU 2.3	Plaça del Vallès Sud-Est
PMU 2.4	Plaça de l'Agricultura
PMU 2.5	Tres Camins
PMU 2.6	Castellbisbal
PMU 2.7	Luxemburg (discontinuu)
PMU 2.8	Can Matarí
PMU 2.9	Passeig de Les Torres
PMU 2.10	Camí de les Martines
PMU 2.11	Camí de Campament
PMU 2.12	Av.l'Estatut - Ctra.Terrassa Nord
PMU 2.13	C/Ramón i Cajal
PMU 2.14	Avda. de l'Electricitat Nord
PMU 2.15	Cremalleras Rubí - c/ Inventor Edison
PMU 2.16	Turó de Can Rosés
PMU 2.17	Ipagsa - C/ Sant Salvador
PMU 2.18	Ptge.Circumval·lació

PMU D'ORDENACIÓ D'USOS RESIDENCIALS.
PORTALS D'URBANITZACIÓ

PMU 3.1	Portal 1. Castellnou Nord
PMU 3.2	Portal 2. Castellnou Sud
PMU 3.3	Portal 3. Can Mir
PMU 3.4	Portal 4. Camí d'Ullastrell
PMU 3.5	Portal 5. Sant Muç Oest
PMU 3.6	Portal 6. Vallhonrat

PMU D'ORDENACIÓ D'ACTIVITATS TERCIÀRIES

PMU 4.1	Estació Servei - Ctra.Sant Cugat
PMU 4.2	Torre de la Llebre (discontinuu)
PMU 4.3	Passeig de Ca n'Alzamora Nord
PMU 4.4	Passeig de Ca n'Alzamora - Garden
PMU 4.5	Passeig de Ca n'Alzamora - Estació de servei
PMU 4.6	Masia Conflent
PMU 4.7	Estació de Renfe
PMU 4.8	Rubi Desenvolupament
PMU 4.9	Carrer de l'Anoia

PMU D'ORDENACIÓ D'ACTIVITATS INDUSTRIALS

PMU 5.1	La Riera
---------	----------

PMU D'ORDENACIÓ D'EQUIPAMENTS

PMU 6.1	Vapor Nou
---------	-----------

2. SECTORS EN SÒL URBANITZABLE

PLANS PARCIALS DELIMITATS

PP 1	PP Can Pujol
PP 2	PP Cova Solera Atenas Residencial
PP 3	PP Cova Solera Oest industrial (discontinuu)
PP 4	PP Ctra. De Rubí a Ullastrell Sector E
PP 5	PP Polígon II de Can Solà

PLANS PARCIALS NO DELIMITATS

PP 6	PP Equipaments de les Valls de Sant Muç
------	---

3. PLANS ESPECIALS

- PE 1 Pla Especial del Parc de la Valls de Sant Muç
- PE 2 Pla Especial marc d'activitats extractives
- PE3 Pla Especial Hípica Can Ponç
- PE4 Pla Especial d'Infraestructures Riera Rubí